

Vragen van het lid Paulus Jansen (SP) aan de minister van Binnenlandse Zaken en de minister van Veiligheid & Justitie over malafide verhuurmakelaars.

1.

Heeft u kennis genomen van het bericht makelaars willen eisen stellen aan verhuur¹, herinnert u zich de antwoorden op schriftelijke vragen over verhuurbemiddeling² en de recente antwoorden van de minister van V&J op de inbreng van de SP-fractie bij de wijziging van de Opiumwet³?

2.

Staat u positief tegenover het voornemen van een deel van de makelaarsbranche om een keurmerk in te voeren?

Zo nee, waarom niet?

Zo ja, bent u bereid om ontduiking van het keurmerk onmogelijk te maken door dit algemeen verbindend te verklaren?

3.

Zou een landelijke vergunningplicht voor verhuurmakelaars een effectief middel kunnen zijn om malafide gedrag in de branche te sanctioneren, zodat daarna langs publiekrechtelijke weg snel opgetreden kan worden tegen een bemiddelaar die in gebreke blijft, terwijl nu de bewoner een lange en kostbare civiele procedure moet voeren op grond van artikel 401, Boek 7, van het BW?

¹ NOS, 8 januari 2012, <http://nos.nl/artikel/328916-makelaars-willen-eisen-aan-verhuur.html>

² Antwoorden op vragen van het lid Jansen d.d. 28 oktober 2009, Tweede Kamer, Aanhangsel bij de Handelingen 2009-2010 nr.480

³ 32842-6, pag.13, d.d. 15 december 2011.