

Berekening WWS-punten voor diverse genormaliseerde woningtypen (EG/flat, groot/klein) onder oude en nieuwe WWS

v.2/PJ/22feb2011

WWS-2009: NIEUWBOUWWONINGEN -> Label A+

1	2	1+2	3a				3b				4					5	6		8					9				
OPP	OPP	OPP	VERWARMDE				TYPE VERWARMING				WARMTE-ISOLATIE					AANRECHT		SANITAIR		BUITENRUIMTE					WOON			
			VERTREKKEN				Ov.RMT Therm				Dubb Spouw Spouw vloer dak					gevel	1-2m	>2m	toilet	wastafel	douche	PRIVE					COLL	VORM
vertr	overig	TOT	dmvCV	dmvSV	CV/SV	Vent	Ind-CV	Ind-HR	Coll-HR	Toeslag	Toeslag	Glas	VA	kop						fonteintje			<25	25-50	50-75	75-100		
	[m2]	[m2]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]
flat	30	7,5	35,63	4			0,5			1		1	2,4	1	0,5	0,25	0,25	4		3	2	4	2				1	4
flat	40	10	47,50	6			0,75			1		1	3,2	1	0,5	0,25	0,25	4		3	2	4	2				1	4
flat	50	12,5	59,38	6			0,75			1		1	4	1	0,5	0,25	0,25	4		3	2	4	2				1	4
flat	60	15	71,25	8		1	1,25				1		4,8	1	0,5	0,25	0,25		7	3	2	4	2				1	4
flat	80	20	95,00	8		1	1,25				1		6,4	1	0,5	0,25	0,25		7	3	2	4	2				1	4
EG	60	18	73,50	8		2	1				1		4,8	1	0,5	1	1		7	3	2	4			4			12
EG	80	24	98,00	8		2	1				1		6,4	1	0,5	1	1		7	3	2	4				6		12
EG	100	30	122,50	10		2	1,25				1		8	1	0,5	1	1		7	6	2	4					8	12

WWS-2011: NIEUWBOUWWONINGEN -> Label A+

1	2	1+2	3a		4					5	6		8				9					
OPP	OPP	OPP	VERWARMDE		WAARDERING VOOR ENERGIELABEL					AANRECHT	SANITAIR		BUITENRUIMTE				WOON					
			VERTREKKEN	Ov.RMT						1-2m	>2m	toilet	wastafel	douche	PRIVE	COLL		VORM				
vertr	overig	TOT	dmvCV	CV/SV									fonteintje			<25	25-50	50-75	75-100			
	[m2]	[m2]	[pnt]	[pnt]						[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	m2	m2	m2	m2	[pnt]	[pnt]	
flat	30	7,5	35,63	4						36	4		3	1	4	2				1	4	
flat	40	10	47,50	6						36	4		3	1	4	2				1	4	
flat	50	12,5	59,38	6						36	4		3	1	4	2				1	4	
flat	60	15	71,25	8		1				36		7	3	1	4	2				1	4	
flat	80	20	95,00	8		1				36		7	3	2	4	2				1	4	
EG	60	18	73,50	8		2				40		7	3	2	4			4				12
EG	80	24	98,00	8		2				40		7	3	2	4				6			12
EG	100	30	122,50	10		2				40		7	6	2	4					8		12

WWS-2009: WONINGEN BOUWJAAR 1979-1983: LABEL E

1	2	1+2	3a				3b				4					5		6		8					9			
OPP	OPP	OPP	VERWARMDE				TYPE VERWARMING				WARMTE-ISOLATIE					AANRECHT		SANITAIR		BUITENRUIMTE					WOON			
			VERTREKKEN				Ov.RMT Therm				Dubb Spouw Spouw vloer dak					gevel		1-2m	>2m	toilet	wastafel	douche	PRIVE				COLL	VORM
vertr	overig	TOT	dmvCV	dmvSV	CV/SV	Vent	Ind-CV	Ind-HR	Coll-HR	Toeslag	Toeslag	Glas	VA	kop						fonteintje			<25	25-50	50-75	75-100		
	[m2]	[m2]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]
flat	30	7,5	35,63	4							1	1,2	1	0,5	0,25	0,25	4		3	2	4	2					1	4
flat	40	10	47,50	6							1	1,6	1	0,5	0,25	0,25	4		3	2	4	2					1	4
flat	50	12,5	59,38	6							1	2	1	0,5	0,25	0,25	4		3	2	4	2					1	4
flat	60	15	71,25	8		1		3		1		2,4	1	0,5	0,25	0,25		7	3	2	4	2					1	4
flat	80	20	95,00	8		1		3		1		3,2	1	0,5	0,25	0,25		7	3	2	4	2					1	4
EG	60	18	73,50	8		2		3		1		2,4	1	0,5	1	1		7	3	2	4			4				12
EG	80	24	98,00	8		2		3		1		3,2	1	0,5	1	1		7	3	2	4				6			12
EG	100	30	122,50	10		2		3		1		4	1	0,5	1	1		7	6	2	4					8		12

WWS-2011: WONINGEN BOUWJAAR 1979-1983: LABEL E

1	2	1+2	3a		4	5	6	8	9				
OPP	OPP	OPP	VERWARMDE		WAARDERING VOOR ENERGIELABEL	AANRECHT	SANITAIR	BUITENRUIMTE		WOON			
			VERTREKKEN	Ov.RMT		1-2m	>2m	toilet	wastafel	douche	PRIVE	COLL	VORM

vertr	overig	TOT	dmvCV	CV/SV				fonteintje				<25	25-50	50-75	75-100			
	[m2]	[m2]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	m2	m2	m2	m2	[pnt]	[pnt]	
flat	30	7,5	35,63	4				5	4		3	1	4	2		1	4	
flat	40	10	47,50	6				5	4		3	1	4	2		1	4	
flat	50	12,5	59,38	6				5	4		3	1	4	2		1	4	
flat	60	15	71,25	8		1		5		7	3	1	4	2		1	4	
flat	80	20	95,00	8		1		5		7	3	2	4	2		1	4	
EG	60	18	73,50	8		2		8		7	3	2	4		4		12	
EG	80	24	98,00	8		2		8		7	3	2	4			6	12	
EG	100	30	122,50	10		2		8		7	6	2	4				8	12

WWS-2009: WONINGEN BOUWJAAR <<1976, geen CV: LABEL G

1	2	1+2	3a				3b				4				5				6				8				9		
OPP	OPP	OPP	VERWARMDE				TYPE VERWARMING				WARMTE-ISOLATIE				AANRECHT				SANITAIR				BUITENRUIMTE				WOON		
			VERTREKKEN		Ov.RMT Therm								Dubb	Spouw	Spouw	vloer	dak	gevel	1-2m	>2m	toilet	wastafel	douche	PRIVE				COLL	VORM
vertr	overig	TOT	dmvCV	dmvSV	CV/SV	Vent	Ind-CV	Ind-HR	Coll-HR	Toeslag	Toeslag	Glas	VA	kop								fonteintje		<25	25-50	50-75	75-100		
										IndCombi	CollMet													m2	m2	m2	m2		
	[m2]	[m2]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]
flat	30	7,5	35,63															4			3	2	4	2				1	4
flat	40	10	47,50															4			3	2	4	2				1	4
flat	50	12,5	59,38															4			3	2	4	2				1	4
flat	60	15	71,25																		7	3	2	4	2			1	4
flat	80	20	95,00																		7	3	2	4	2			1	4
EG	60	18	73,50																		7	3	2	4		4			12
EG	80	24	98,00																		7	3	2	4			6		12
EG	100	30	122,50																		7	6	2	4			8		12

WWS-2011: WONINGEN BOUWJAAR <<1976, geen CV: LABEL G

1	2	1+2	3a	4								5	6					8	9				
OPP	OPP	OPP	VERWARMDE	WAARDERING VOOR ENERGIELABEL								AANRECHT	SANITAIR					BUITENRUIMTE					WOON
			VERTREKKEN	Ov.RMT								1-2m	>2m	toilet	wastafel	douche	PRIVE	COLL	VORM				
vertr	overig	TOT	dmvCV	CV/SV																			
	[m2]	[m2]	[pnt]	[pnt]	[pnt]							[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]	[pnt]
flat	30	7,5	35,63	0								4		3	1	4	2			1	4		
flat	40	10	47,50	0								4		3	1	4	2			1	4		
flat	50	12,5	59,38	0								4		3	1	4	2			1	4		
flat	60	15	71,25	0									7	3	1	4	2			1	4		
flat	80	20	95,00	0									7	3	2	4	2			1	4		
EG	60	18	73,50	0									7	3	2	4		4					12
EG	80	24	98,00	0									7	3	2	4				6			12
EG	100	30	122,50	0									7	6	2	4					8		12

10	11	TOTAAL	Max.huur obv
WOON	HINDER	WWS-2009	WWS-2009
OMG			
[pnt]	[pnt]	[pnt]	[€]
15	-2	79,5	€ 366
15	-2	94,5	€ 434
15	-2	107,1	€ 493
15	-2	130,3	€ 599
15	-2	155,7	vrij
20	-2	148,8	vrij
20	-2	176,9	vrij
20	-2	210,3	vrij

10	11	TOTAAL	Max.huur obv	STIJGING 2009->2011
WOON	HINDER	WWS-2011	WWS-2011	
OMG				
[pnt]	[pnt]	[pnt]		[pnt] [%]
15	-2	107,6	€ 495	28,1 35,3%
15	-2	121,5	€ 559	27,1 28,6%
15	-2	133,4	€ 614	26,3 24,5%
15	-2	151,3	vrij	21,0 16,1%
15	-2	176,0	vrij	20,4 13,1%
20	-2	173,5	vrij	24,7 16,6%
20	-2	200,0	vrij	23,1 13,1%
20	-2	231,5	vrij	21,3 10,1%

10	11	TOTAAL	
WOON	HINDER	WWS-2009	
OMG			
[pnt]	[pnt]	[pnt]	
15	-4	74,8	€ 344
15	-4	89,1	€ 410
15	-4	101,4	€ 466
15	-4	122,7	€ 564
15	-4	147,2	€ 677
20	-4	141,4	€ 650
20	-4	168,7	vrij
20	-4	201,0	vrij

10	11	TOTAAL	STIJGING 2009->2011
WOON	HINDER	WWS-2011	
OMG			

WWS-2009					
[pnt]	[pnt]	[pnt]		[pnt]	[%]
15	-4	74,6	€ 343	-0,2	-0,3%
15	-4	88,5	€ 407	-0,6	-0,7%
15	-4	100,4	€ 462	-1,0	-1,0%
15	-4	118,3	€ 544	-4,4	-3,6%
15	-4	143,0	vrij	-4,2	-2,9%
20	-4	139,5	vrij	-1,9	-1,3%
20	-4	166,0	vrij	-2,7	-1,6%
20	-4	197,5	vrij	-3,5	-1,7%
10	11	TOTAAL			
WOON	HINDER	WWS-2009			
OMG					
[pnt]	[pnt]	[pnt]			
15	-6	64,6	€ 297		
15	-6	76,5	€ 352		
15	-6	88,4	€ 407		
15	-6	103,3	€ 475		
15	-6	127,0	€ 584		
20	-6	119,5	€ 550		
20	-6	146,0	vrij		
20	-6	175,5	vrij		
10	11	TOTAAL	STIJGING 2009->2011		
WOON	HINDER	WWS-2011			
OMG					
[pnt]	[pnt]	[pnt]		[pnt]	[%]
15	-6	63,6	€ 293	-1,0	-1,5%
15	-6	75,5	€ 347	-1,0	-1,3%
15	-6	87,4	€ 402	-1,0	-1,1%
15	-6	102,3	€ 470	-1,0	-1,0%
15	-6	127,0	€ 584	0,0	0,0%
20	-6	119,5	€ 550	0,0	0,0%
20	-6	146,0	vrij	0,0	0,0%
20	-6	175,5	vrij	0,0	0,0%