

Vragen van het lid Jansen (SP) aan de minister van WWI over de s.s. Rotterdam.

1.

Herinnert u zich uw antwoorden op eerdere vragen over dit onderwerp¹ en heeft u kennis genomen van het artikel “Hoofdpijnproject komt eindelijk naar huis”² en het Jaarverslag 2007 van Woonbron?

2.

Hoeveel bedragen de investeringen en verplichtingen van Rederij de Rotterdam BV, waarvan in het jaarverslag gesteld wordt “De financiële positie van deze BV is geconsolideerd in de balans en winst- en verliesregeling van Woonbron?”³

3.

Hebben het Waarborgfonds Sociale Woningbouw en het Centraal Fonds voor de Volkshuisvesting u al geïnformeerd⁴ over de financiële consequenties van de voorfinanciering? Zo nee, op welke termijn verwacht u deze adviezen te ontvangen? Bent u bereid om de Kamer per omgaande te informeren over de adviezen van het WSW en het CFV?

4.

Zijn er ook andere partijen die al geïnvesteerd hebben dan wel anderszins risicodragend participeren in de s.s. Rotterdam? Zo ja, welke en voor welke bedragen? Zo nee, kunt u nader toelichten waarom er naar uw mening sprake is van voorfinanciering⁵ en niet van risicodragende ontwikkeling?

5.

Kunt u nader toelichten wat in concreto de invulling wordt van het voornemen van Woonbron om na de ontwikkelfase slechts “proportioneel aan haar kerntaken” eigenaar te willen zijn? Voor welk percentage van de totale investering dan wel voor welk maximaal bedrag wil Woonbron eigenaar blijven van de s.s. Rotterdam?

6.

Heeft u zelf een opvatting over wat “proportioneel aan haar kerntaken” in dit geval maximaal zou mogen inhouden?

¹ Vragen van de leden Jansen en Poppe d.d. 29 april 2008, Tweede Kamer, vergaderjaar 2007-2008, aanhangsel 2644.

² Financieele Dagblad, 4 augustus 2008.

³ Jaarverslag Woonbron 2007, Pag.130

⁴ Antwoord op vraag 2, aanhangsel 2644

⁵ Antwoord op vraag 2, aanhangsel 2644.