

Vragen van de leden Jansen en Leijten (beiden SP) aan de minister van Wonen, Wijken en Integratie over de prijs en beschikbaarheid van studentenkamers

1.

Hebt u kennis genomen van de artikelen ‘Studentenkamer bijna kwart duurder¹’ en ‘Utrecht heeft duurste studentenkamer²’?

2.

Onderschrijft u de stelling van de makers van de site www.kamer.nl eens dat de prijs van studentenkamers vooral wordt bepaald door de hoeveelheid kamers die te huur staan?

3.

Zo ja, bent u met ons van mening dat de hoge vierkante meterprijs van € 14,63³ voor een studentenkamers een bewijs is dat er nog steeds te weinig kamers worden aangeboden om aan de huisvestingsvraag van studenten te voldoen?

4.

Zo neen, waarom niet en wat is volgens u de oorzaak van de hoge prijs van studentenkamers?

5.

Bent u met ons van mening dat dit signaal reden is om het monitoren van de huisvesting van studenten weer op te pakken, temeer omdat ook Kences meldt dat de behoefte aan studentenhuisvesting onverminderd groot blijft⁴? Zo ja, wanneer kan de Kamer deze monitor verwachten? Zo neen, waarom niet?

¹ Parool, 26 juni 2008,

<http://www.parool.nl/parool/nl/6/Wonen/article/detail/19959/2008/06/26/Studentenkamer-bijna-kwart-duurder.dhtml>

² <http://www.kamer.nl/studentennieuws/berichten/utrecht-heeft-duurste-studentenkamers/>

³ Ter vergelijking; de gemiddelde vierkante meterprijs van een huurwoning is ongeveer € 5,60, uitgaande van een gemiddelde huurprijs van € 392,- (bron: Cijfers over wonen) en een gemiddelde woonoppervlakte van 70 m².

⁴ Bron: Spits, 26 juni 2008, ‘Slimme zet: zet student in leeg kantoor’