

Vragen van het lid Jansen (SP) aan de minister van Wonen, Wijken en Integratie over de aankoop van de woning Noordeinde 66 in Den Haag door de Rijksgebouwendienst

1.
Hebt u kennis genomen van het artikel “Prins verkoopt Noordeinde voor drie miljoen euro”¹?
2.
Klopt het dat de Rijksgebouwendienst de woning aan het Noordeinde 66 heeft gekocht van Z.K.H. Prins Willem-Alexander?
3.
Welke taxateur(s) heeft/hebben het pand getaxeerd? Wat is de getaxeerde waarde? Kan de Tweede Kamer het/de taxatierapport(en) inzien?
4.
Is de woning onderhands aan de Rijksgebouwendienst verkocht en klopt het in het artikel genoemde aankoopbedrag?
5.
Wat was de WOZ-waarde van de woning per 1 januari 2006?
6.
Hoeveel vierkante meter woonoppervlakte heeft de woning?
7.
Hoe verklaart u de buitensporig grote waardestijging van de woning, namelijk 855% in 14 jaar²?
8.
Welke bestemming heeft de Rijksgebouwendienst voor de woning?
9.
Komen de aankoop- en exploitatiekosten ten laste van de begroting Wonen, Wijken en Integratie³?
10.
Zo ja, is in de begroting 2008 rekening gehouden met deze aankoop?

¹ AD Haagsche Courant, 16 februari 2008

² Ter vergelijking; Een overzicht van de NVM met de historische transactieprijzen van woningen in de regio Den Haag geeft een stijging van 146% aan tussen 1993 en 2006. (Bron: www.nvm.nl)

³ Artikel 6, Rijkshuisvesting en Architectuur

